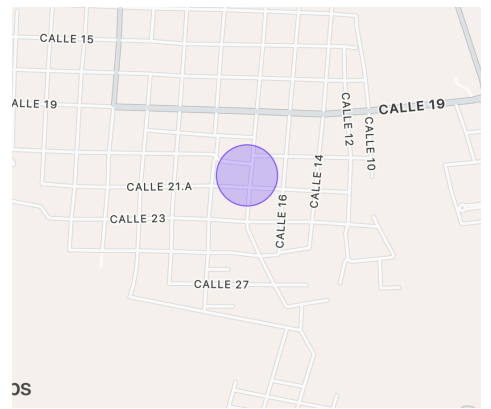


Dzityá, Mérida

## Estrena Casa de Una Planta 3 Recamaras y piscina en Dzitya Merida

\$5,845,000 EN VENTA



3 Recámaras	3 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	260 m <sup>2</sup> de construcción	548 m <sup>2</sup> de terreno
1 Pisos	A estrenar Antigüedad	EB-HJ3620 ID			

### Descripción

Casa en venta en Dzityá Mérida, una zona con ubicación privilegiada al estar cerca de centros educativos de todos los niveles, así como de centros comerciales como Galerías y City Center, gimnasios y restaurantes. También podrás disfrutar de las mejores playas de la costa yucateca a 25 minutos de distancia.

Residencial Chacté cuenta con 3 modelos diferentes de casa, de uno y dos plantas, con un diseño que te brindará gran comodidad y bienestar.

El Modelo C está distribuido en un piso, cuenta con 3 Recámaras, Jardín Interior, Alberca y Terraza Techada posterior para poder disfrutar con toda la familia.

### CARACTERÍSTICAS:

- Garage techado para 2 autos.
- Área de Jardín delantero.
- Área de sala-comedor con vista a la terraza.
- Cocina vestida con carpintería y mesetas de granito.
- Medio baño de visitas.
- Recámara principal con espacio para closet vestidor y baño completo.
- Recámara secundaria con espacio para closet y baño completo con acceso compartido al jardín.

### Amenidades

- Cisterna
- Estacionamiento techado
- Facilidad para estacionarse
- Terraza
- Cocina integral
- Una sola planta
- Alberca

- Recámara secundaria con espacio para closet y baño completo.
- Área de Jardín interior.
- Área de lavado con área de tendido.
- Cuarto de servicio con baño.
- Área de jardín posterior con Terraza Techada.
- Piscina de 6 x 2.5 m.

Incluye:

- Pisos de 60 x 60cm.
- Recubrimientos de piedra en fachada.
- Acabados interiores en yeso.
- Ventanas de aluminio de 2".
- Puerta corrediza de aluminio de 3".
- Altura de techo: 2.70 planta baja.
- Bardas medianeras en planta alta.
- Control de la CFE a 220v.
- Sistema automático de llenado de tinaco con capacidad de 750 l.
- Cisterna de 1,100 l.
- Pozo profundo a 22s.
- Salidas y drenajes para minisplit.

Adicionales con costo extra:

- El jardín interior se puede convertir en family room, gym, área de juegos u oficina.

Este modelo cuenta con 305 m2 de construcción y está disponible en lotes con diferentes medidas.

- Precio desde \$5,195,000 dependiendo del tamaño del lote.
- Preventa con entrega en 6 meses posterior a la firma de la promesa de compraventa.

\* Precios sujetos a cambio sin previo aviso.

Si quieres más información ¡CONTÁCTAME!

